

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31,
OIB: 63048129745**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.10.2021.g. do 17.01.2022.g.

Obzirom na odluku o prodaji pokretnina stečajnog dužnika donesenu na skupštini vjerovnika održanoj dana 15.01.2021.g. stečajni upravitelj redovno objavljuje oglase za prodaju pokretnina na sudačkoj mreži. U tijeku je 7. oglas za prodaju umjetničkih slika, za prodaju inventara te za prodaju opreme za bazene i vodocrpilište. Zarimljena je ponuda za opremu za bazene i vodocrpilište, a koja prodaja je u tijeku. U slučaju slijedeće prodaje putem oglasa početna cijena bit će smanjena za 25%.

Stečajni upravitelj još uvijek nije objavio oglas za prodaju pokretnina inventara Restorana slamnati krovovi obzirom je bivši zakupac dio inventara spremio u svoj skladište dok je dio inventara uništen. Trenutno se utvrđuje vrijednost preostalog inventara nakon čega će se krenuti u prodaju istog sukladno prethodnoj odluci skupštine.

U tijeku je sudski predmet tužitelja Trgovačka škola protiv tuženika po osnovi regresne isplate naknade štete u visini od 620.208,18 kn sa zzzk od 2019.g. Kako tužitelj nije uz tužbu dostavio nikakvu dokumentaciju na kojoj temelji svoju tužbu to je određen trošak od 15.525,00 kn po osnovi objektivne štete (zastupanja odvjetnika) ovdje stečajnom dužnika neovisno o ishodu spora. Stečajni upravitelj je rezervirao navedeni iznos za potrebe sudskog postupka i uredno sudjeluje u istom postupku.

Ispravljene su tablice II. Višeg isplatnog reda i to sukladno završenim sudskim postupcima.

Izvršeno je namirenje vjerovnika II. Višeg isplatnog reda u 93,45% sukladno II. djelomičnoj diobi.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 15.01.2022.g. iznosi 969.133,71 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - pokretnine i to:
 - osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike (procjenjena vrijednost 502.500,00 kn),

- osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec (procjenjena vrijednost 1.154.343,75 kn),
 - osnovna sredstva oprema i inventar restorana Slamnati krovovi (procjenjena vrijednost 67.150,00 kn),
 - umjetnine-slike (procjenjena vrijednost 634.000,00 kn).
 - novac na računu 969.133,71 kn
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nisu unovčene pokretnine obzirom je u tijeku prodaja istih.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Poštek i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn. Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Pošteka, Mario Milički i Katica Houška.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Trenutno postoje nepodmirena dugovanja vjerovnicima stečajne mase u slijedećim iznosima:
- nepodmireni troškovi po presudi HZZO: 9.000,00 kn
 - troškovi stečajnog postupka XXL SAN d.o.o. 3.740,00 kn
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Provedena I. Djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda u 100% iznosu.
Provedena II. Djelomična dioba II, višeg isplatnog reda u 93,45%.
9. ostali podaci.
U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:
- knjigovodstvo 3.750,00 kn
 - bankarski troškovi 233,60 kn
 - odvjetnički troškovi 19.895,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **17.01.2022.g.** do **17.04.2022.g.**

Prodaja pokretnina i sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku.

U Zagrebu, dana 18.01.2022.g.

Stečajni upravitelj